



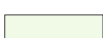




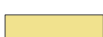

Classificació MUC



-  Sòl urbà consolidat
-  Sòl urbà no consolidat
-  Sòl urbanitzable delimitat
-  Sòl urbanitzable no delimitat
-  Sòl no urbanitzable

Situació urbanística de les urbanitzacions

-  Regularitzada
-  No regularitzada
-  Sense informació

Classificació del sòl amb revisions 2014

-  Sòl urbà consolidat
-  Sòl urbà no consolidat
-  Sòl urbanitzable delimitat
-  Sòl no urbanitzable

-  Límit comarcal
-  Límit municipal

Font: DGOTU, *Mapa Urbanístic de Catalunya*, 2014.
 DGOTU, *Taula d'urbanitzacions*, 2014.

Inventari d'urbanitzacions
Conca de Barberà 2015

Conca de Barberà**Indicadors municipals**

Nombre de municipis comarcals	22
Municipis amb urbanitzacions	2
Municipis amb les urbanitzacions regularitzades	1
Municipis amb urbanitzacions pendents de regularització	1

Indicadors d'urbanització

Nombre d'urbanitzacions comarcals	3
Urbanitzacions regularitzades	2
Urbanitzacions pendents de regularitzar	1

Indicadors d'extensió (ha)

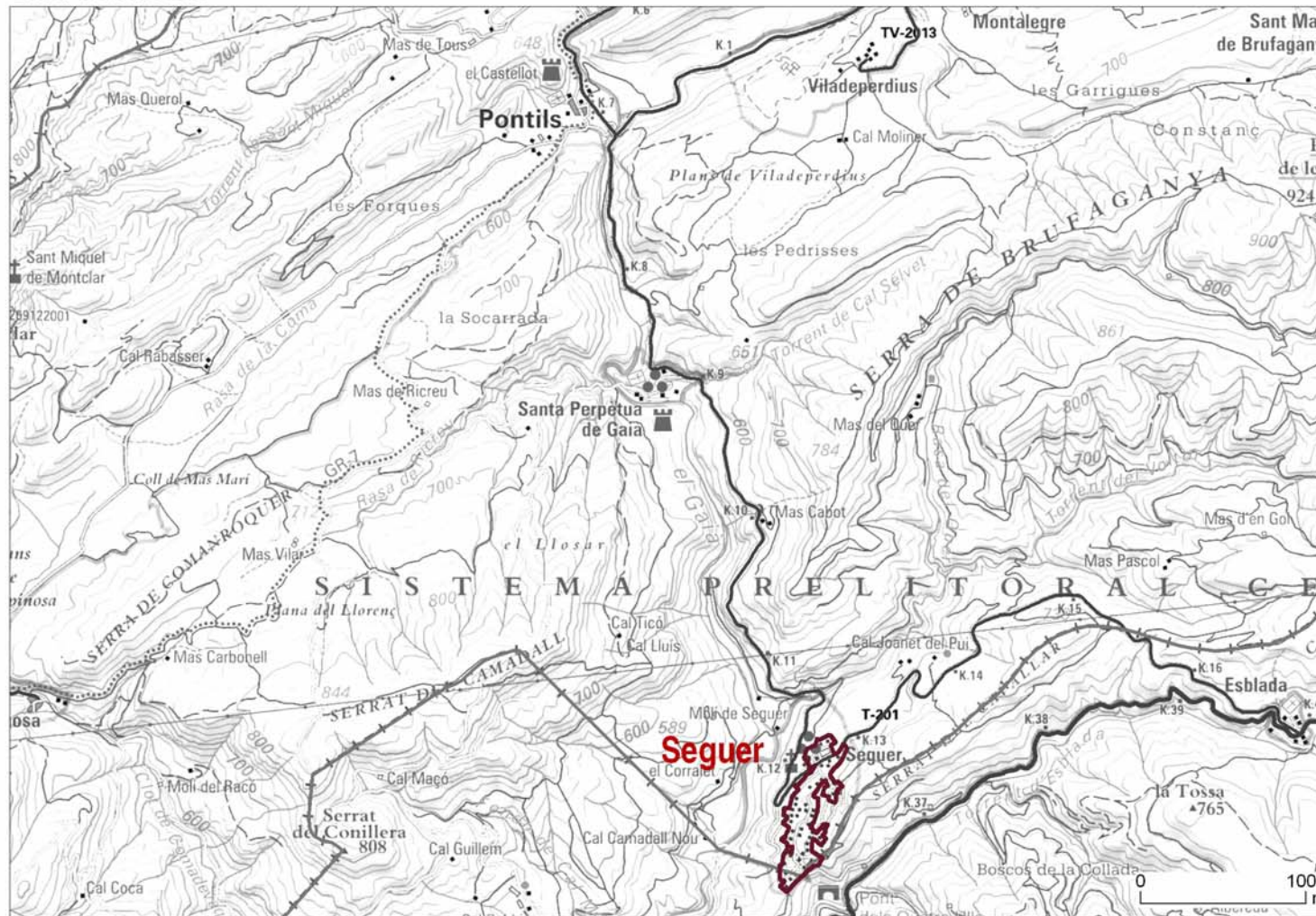
	ha	%
Superfície de la comarca	65.020	
Extensió de les urbanitzacions	26	0,04 s/comarca
Extensions regularitzades	10	38,46 s/total urbanitzacions
Extensions pendents de regularització	16	61,54 s/total urbanitzacions

Indicadors urbanístics de les urbanitzacions pendents de regularització

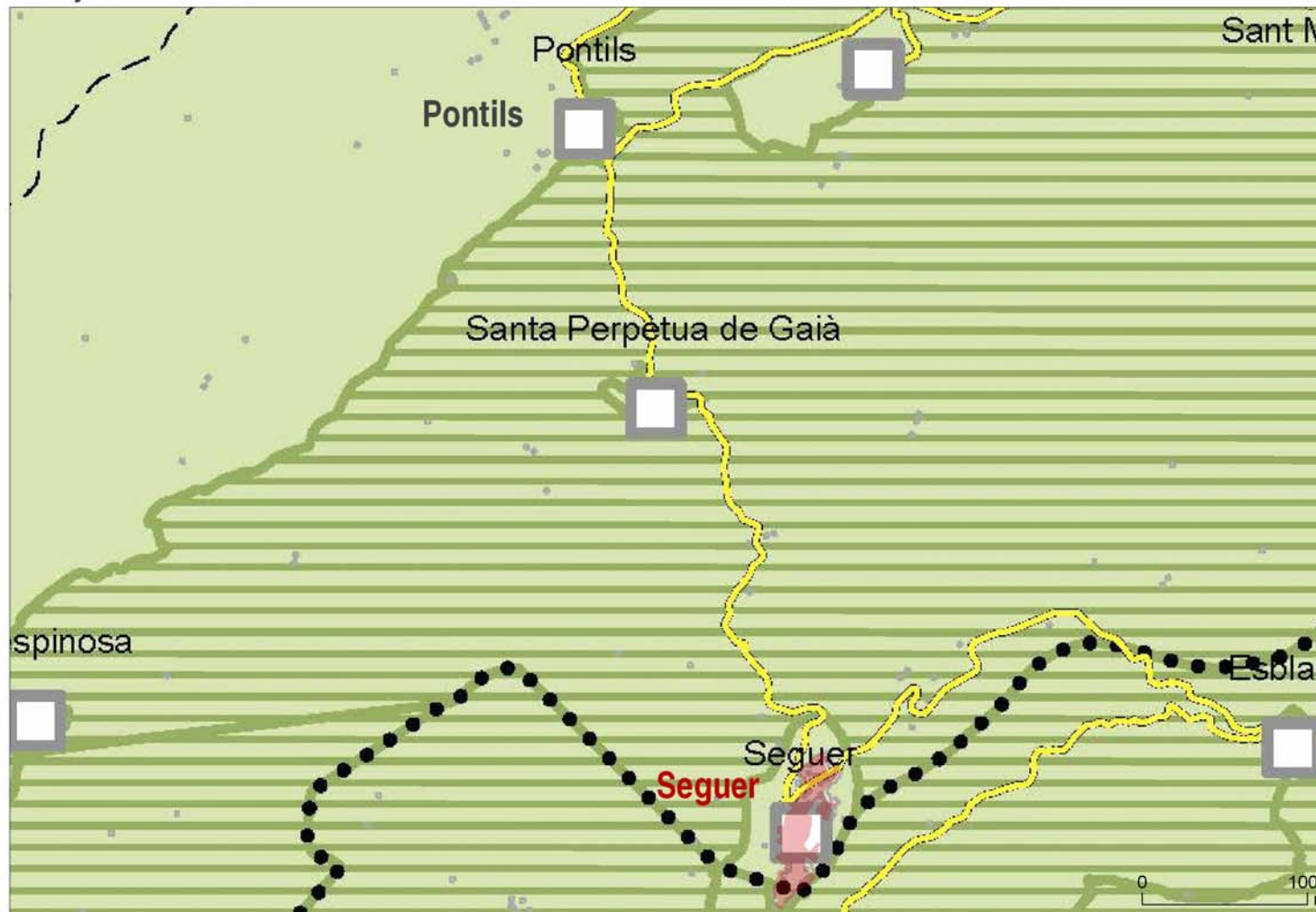
Classificació del sòl	Sòl urbà (ha)	SUNC/SUD/SND (ha)	Sòl no urbanitzable (ha)	Total (ha)
Urbanitzacions amb camp recepció sense informació	0	0	0	0
Urbanitzacions no recepcionades	2	12	2	16

Classe de sòl	Sòls urbanitzables (D)(ha)	Cases aïllades (R6)(ha)	Sistemes (menys viari)(ha)
Urbanitzacions amb camp recepció sense informació			
Urbanitzacions no recepcionades	12	1	1

Grau d'aïllament



Planejament territorial



URBANITZACIÓ

Seguer

Municipi: Pontils

Comarca: Conca de Barberà

DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	6.760	Parc estimat habitatge 2014	124
Població (2014):	123	Àmbit territorial:	CT

DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	16,02	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	69	Població màx estimada (1):	186,3
Densitat bruta (2):	4,307	Tamany mitjà parcel·la (m2):	2321,76

Habitatges construïts (2003-07):

(1) nombre de parcel·les * 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPCC	Aprov. Def. i publicació:	2010
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	2004
Planejament derivat:	Pla parcial urbanístic	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbanitzable delimitat	Coefficient edif. bruta:	
Projecte d'urbanització:	NO	Recepció obres ajuntament:	NO
Projecte de reparcelació	NO		
Cessions fetes:	NO		
Percentatge cessions :			

ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	4464
Distància a la capital més propera (m):	9564,66663
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

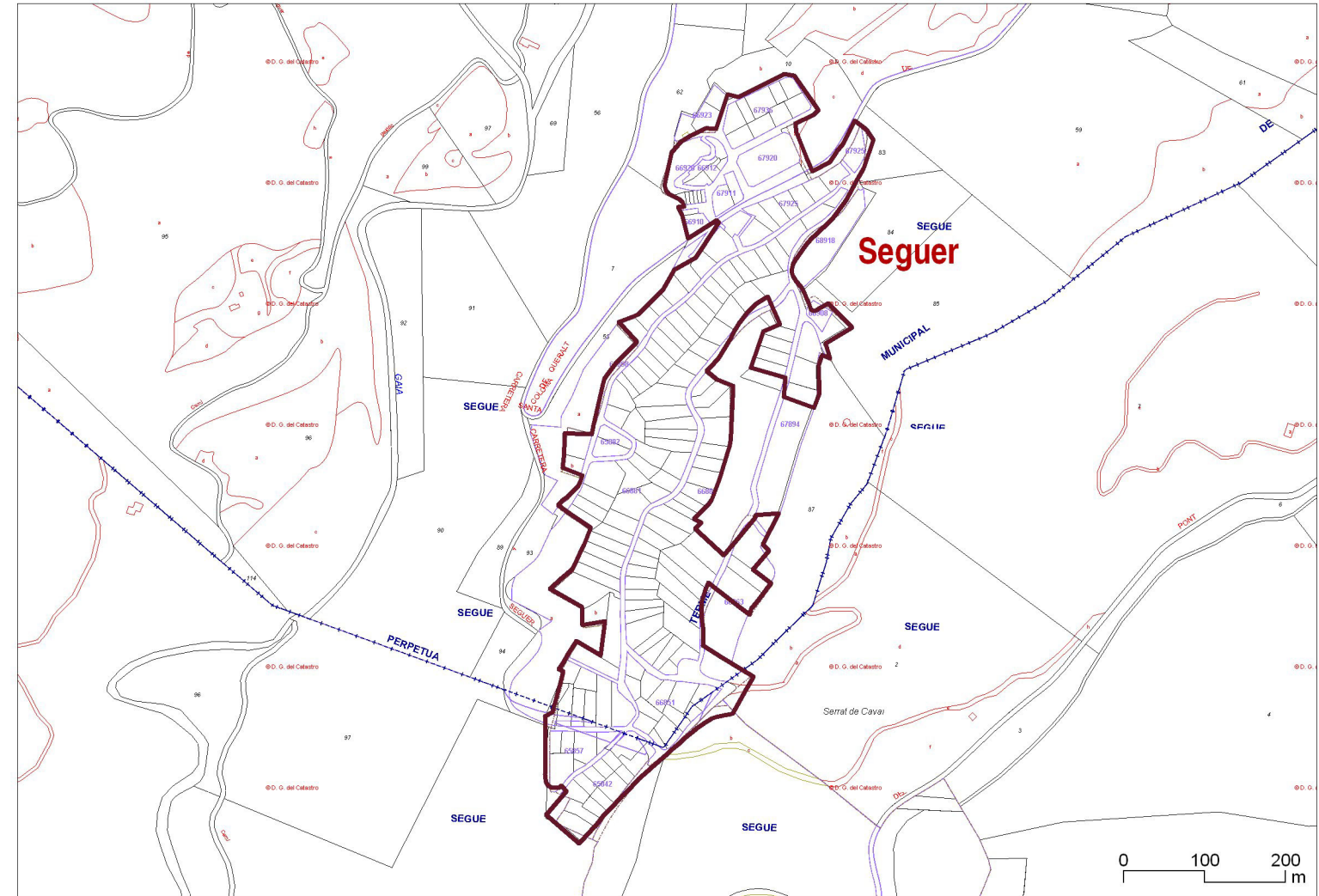
SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Entre el 60-80%	Qualitat del servei:	Regular
Clavegueram	Deficient		
Estat del cablejat elèctric	Deficient	Qualitat del servei:	Regular
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Regular
Gas:	Dolenta		

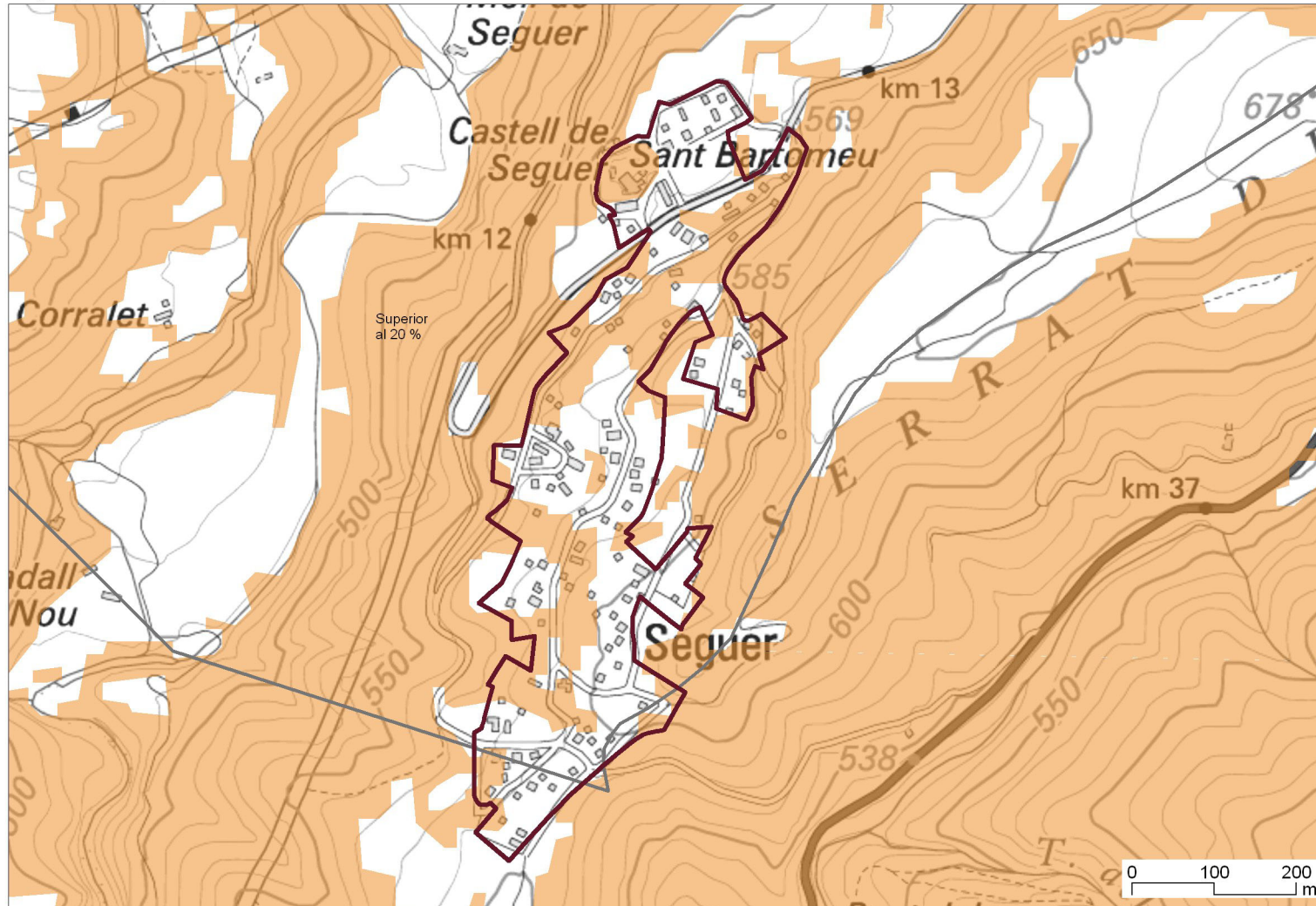
Ortofotomapa



Cadastre



Topogràfic i pendents



Planejament urbanístic

